Energieausweis für Wohngebäude

OIB
OSTERREICHISCHES INSTITUT FUR BAUTECHNIK

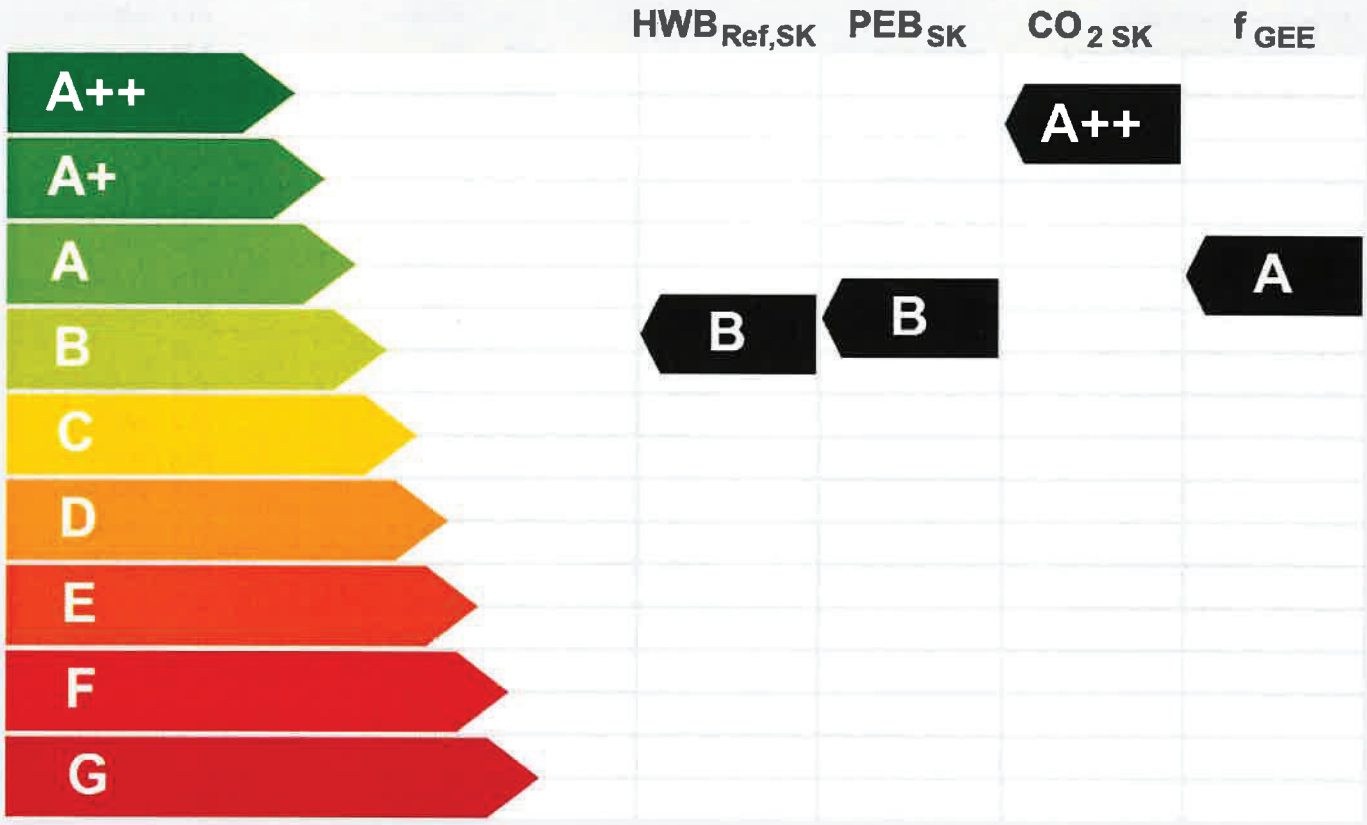
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

WEIXELBAUMER

BEZEICHNUNG	Wiener Straße 53a

Gebäude (-teil)	Sanierung-Aufstockung	Baujahr	1899
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2019
Straße	Wiener Straße 53a	Katastralgemeinde	Lustenau
PLZ, Ort	4040 Linz-Urfahr	KG-Nummer	45204
Grundstücksnummer	62	Seehöhe	250,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren ($PEB_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO_2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

WEIXELBAUMER

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.022,02 m²	Charakteristische Länge	3,17 m	Mittlerer U-Wert	0,33 W/(m²K)
Bezugsfläche	817,61 m²	Heiztage	207 d	LEK_T-Wert	19,15
Brutto-Volumen	3.428,83 m³	Heizgradtage	3.543 Kd	Art der Lüftung	RLT ohne WRG
Gebäude-Hüllfläche	1.081,70 m²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,32 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 44,7 kWh/m²a	erfüllt	$HWB_{ref,RK}$	29,2	kWh/m²a
Heizwärmebedarf			HWB_{RK}	29,2	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB_{RK}	69,4	kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 1,05	erfüllt	f_{GEE}	0,79	
Erneuerbarer Anteil		erfüllt			

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	32.682	kWh/a	$HWB_{ref,SK}$	32,0	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	32.682	kWh/a	HWB_{SK}	32,0	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	13.056	kWh/a	$WWWB_{SK}$	12,8	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	56.981	kWh/a	HEB_{SK}	55,8	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,25	
Haushaltsstrombedarf	16.787	kWh/a	$HHSB_{SK}$	16,4	kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	73.768	kWh/a	EEB_{SK}	72,2	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	88.536	kWh/a	PEB_{SK}	86,6	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	36.377	kWh/a	$PEB_{n.ern.SK}$	35,6	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	52.160	kWh/a	$PEB_{ern.SK}$	51,0	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen	6.973	kg/a	$CO2_{SK}$	6,8	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE,SK}$	0,79	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,0	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	29.07.2019
Gültigkeitsdatum	29.07.2029

ErstellerIn: K & J Weixelbaumer Baumeister Betriebs GmbH
Uwe Engelbogen

Unterschrift

WEIXELBAUMER
K. & J. WEIXELBAUMER
Baumeister Betriebs-GmbH
A-4600 Wels, Hans-Piber-Str. 5
Tel.: (0) 7242/47 111-0

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung Teilflächen, Zonen oder Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.